

URŠULIN i dr., j.t.d.

Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9

Želimir Uršulin, dipl. iur

**Privremeni stečajni upravitelj
za DENY KERAMIKA j.d.o.o.
Zadar, Ulica Ivana Meštrovića 25
OIB: 81386261022**

Poslovni broj: St- 32/2026

**TRGOVAČKI
SUD U ZADRU

I Z V J E Š Ć E

PRIVREMENOG
STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nakon što sam rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, broj St-32/2026-18 od 25.svibnja 2026.g. imenovan za privremenog stečajnog upravitelja stečajnog dužnika DENY KERAMIKA j.d.o.o. , Zadar, Ulica Ivana Meštrovića 25 pristupio sam izvršenju radnji vezanih na osnovnu zadaću, a to je postojanje stečajnih razloga kao i procjenu vrijednosti imovine u smislu njezine dostatnosti za pokriće troškova stečajnog postupka, kao i utvrđivanje bitnih činjenica u vezi gruntovno evidentiranih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

U tom smislu odmah sam pokušao stupiti u vezu sa zz stečajnog dužnika i to sa direktoricom Frankom Hrabrov Nuhanović iz Zadra, Ulica Ivana Meštrovića 25. S obzirom da mi nije bio poznat kontakt telefon i e-mail adresa direktorici sam uputio pisani poziv radi dostave potrebne poslovne dokumentacije.

Nadalje, od Državne geodetske uprave zatražio sam podatke o eventualnom vlasništvu nekretnina od strane dužnika, a od CVH podatke o evidenciji registracija cestovnih vozila.

Od porezne uprave, PU Zadar zatraženi su podaci o eventualnom prometu nekretnina u razdoblju od 01.01.2022.g. , stanje poreznog duga kao i podatke o eventualnim zaposlenicima i podatke o ovlaštenom knjigovodstvenom servisu.

Od Državne geodetske uprave 15.06.2026.g. pribavljeno je uvjerenje o upisu u katastarski elaborat, a od 12.06.2026.g. od CVH uvjerenje o vlasništvu vozila.

Vođenje poslovnih knjiga za stečajnog dužnika obavljao je knjigovodstveni servis TATJANA j.d.o.o. iz Zadra, vl. Tatjane Marić.

Od navedenog knjigovodstvenog servisa zatraženi su potrebni podaci vezani uz poslovanje stečajnog dužnika, a posebno vezano uz kratkoročnu i dugoročnu te financijsku imovinu, o zaposlenicima kao i o obvezama stečajnog dužnika.

Na temelju prikupljene dokumentacije utvrđeno je sljedeće:

1. žiro-račun dužnika nalazi se u blokadi kao što je to navela FINA u prijedlogu za pokretanje stečajnog postupka, odnosno sada je iznos iz prijedloga uvećan za pripadajuće kamate i naknade,
2. prema uvjerenju Državne geodetske uprave od 15.06.2026.g. dužnik nije upisan u katastarski elaborat kao vlasnik i posjednik nekretnina, a prema potvrdi CVH od 12.06.2026.g. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila,
3. prema pribavljenoj dokumentaciji od porezne uprave dužnik od dana osnivanja tj., 05.11.2024.g. nema evidentiran promet nekretnina.

Nadalje, na dan 15.06.2026.g. dužnik ima ukupan porezni dug u iznosu od 13.846,30 EUR.

Dužnik nema zaposlenika.

Prema pribavljenoj bruto bilanci na dan 31.12.2025.g. dužnik ima knjigovodstveno evidentiranu imovinu u iznosu od 8.351,20 EUR od čega se 7.164,34 EURR odnosi na osnovni materijal i sirovinu, a 1.186,86 EUR na pomoćni materijal. Nadalje, prema bilanci dužnik ima knjigovodstveno evidentiranu vrijednost sitnog inventara u iznosu od 108,96 EUR.

U poslovnim knjigama dužnika evidentirano je potraživanje u iznosu od 60.840,00 EUR, a odnosi se, prema izjavi knjigovodstvenog servisa na podizanje gotovine sa žiro-računa od strane zz dužnika.

Vezano uz imovinu treba naglasiti da naprijed navedene stavke su knjigovodstveno evidentirane na dan 31.12.2025.g. i prema izjavi knjigovodstvenog servisa najvjerojatnije ne odgovaraju stvarnom stanju jer se zz dužnika tijekom cijele ove 2026.g. nije javio niti dostavio servisu bilo kakvu dokumentaciju za knjiženje. Također, vl. servisa gđa. Tatjana Marić je izjavila da je od strane zz dužnika prekinut svaki kontakt i nema nikakvih informacija oko poslovanja.

Ovdje valja navesti da sam i ja bezuspješno pokušavao stupiti u vezu sa zz dužnika.

S obzirom na izjavu zz dužnika na ročištu 15.04.2026.g. da društvo nema imovine, osim sitnog alata i nešto inventara, proizlazi da bilančno evidentirana materijalna imovina, a posebno postojeći sitni inventar nemaju značajniju vrijednost i nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Također, bilančno iskazana vrijednost sirovina i materijala je također sporna jer su ti materijali najvjerojatnije ranije iskorišteni.

Što se pak tiče financijske imovine s osnova datih zajmova zz dužnika ista je također sporna jer je dvojbeni mogućnost namirenja potraživanja mirnim putem.

Stoga, iz naprijed navedenog proizlazi da dužnik nema dostatne nesporne imovine za pokriće troškova postupka.

S obzirom na nespornu blokadu žiro-računa, prema podacima FINE, kao i stanje imovine nedvojbeno proizlazi da su kod dužnika kumulativno ispunjena oba stečajna razloga insolventnosti i prezaduženosti te su time ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka. Ali s obzirom da dosad utvrđenog činjeničnog stanja jasno proizlazi da dužnik nema nesporne imovine koja bi bila dostatna za podmirenje troškova vođenja stečajnog postupka.

Stoga se predlaže sudu da ovaj stečajni postupak otvori i istovremeno zatvori.

Ukoliko bi stečajni vjerovnici tražili otvaranje i vođenje stečajnog postupka predlažem da ih sud pozove na platež predujma za vođenje postupka i to:

1. Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja.....600,00 EUR
2. Materijalni troškova privremenog stečajnog upravitelja
(prijevozni troškovi na relaciji Ivanec-Zadar- Ivanec, 2x350 km).....350,00 EUR
3. Knjigovodstvene usluge za 6 mjeseci600,00 EUR
4. Troškovi eventualnog knjigovodstveno financijskog vještačenja1.500,00 EUR
5. Nagrada za rad stečajnog upravitelja.....2.000,00 EUR
6. Ostali nepredviđeni troškovi.....500,00 EUR

UKUPNO:.....5.550,00 EUR

U privitku izvješća dostavljaju se uvjerenje CVH o vlasništvu vozila, uvjerenje Državne geodetske uprave o upisu u katastarski operat, bruto bilanca i podnesak porezne uprave sa stanjem kartice poreznog duga.

Također, predlažem da mi se za obavljene poslove privremenog stečajnog upravitelja odredi nagrada u bruto iznosu od 600,00 EUR, a koju smatram primjerenu za obavljane svih potrebnih radnji u ovom postupku.

U Ivancu, 29. lipnja 2026.g.

Privremeni stečajni upravitelj:
Želimir Uršulin, dipl. iur.